



проект

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от

№

О мерах контроля и регулирования исполнения обязательств по созданию рабочих мест на земельных участках, предназначенных для строительства объектов нежилого назначения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2020 № 24 «Об утверждении требований к структуре, содержанию и порядку подготовки сводного отчета о результатах инвестиционных проектов, реализуемых в соответствии со специальными инвестиционными контрактами», приказом Минэкономразвития России от 22.06.2022 № 324 «Об утверждении формы документа, содержащего краткое описание нового инвестиционного проекта и его целей, а также основные технико-экономические параметры (резюме нового инвестиционного проекта)», в целях увеличения налоговых и неналоговых поступлений в бюджет городского округа Химки Московской области, на основании Устава городского округа Химки Московской области

Совет депутатов городского округа Химки Московской области

РЕШИЛ:

1. В случае внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Химки Московской области, для целей строительства объектов нежилого назначения, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, утверждения проекта планировки нежилого назначения фиксировать обязательства по созданию рабочих мест соглашением с закреплением сроков исполнения.

1.1 Порядок регулирования исполнения обязательств по созданию рабочих мест на земельных участках, предназначенных для строительства объектов нежилого назначения приведен в приложении к настоящему проекту решения.

1.2. Управлению по развитию территорий и инвестициям Администрации, в срок 90 календарных дней с момента опубликования настоящего решения, разработать типовой проект соглашения об обязательствах по созданию рабочих мест, с включением информации о сроках создания рабочих мест и штрафных санкциях в случае неисполнения.

1.3. Комитету имущественных и земельных отношений Администрации обеспечить заключение соглашения о создании рабочих мест с правообладателями земельных участков, запрашивающих внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Химки Московской области для целей строительства объектов нежилого назначения.

2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Администрация городского округа Химки» (admhimki.ru) и разместить на официальном сайте Совета депутатов городского округа Химки Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Председатель Совета
депутатов городского округа

С.К. Малиновский

Глава городского округа

Е.В. Землякова