



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.01.2025 № 84

городской округ Химки

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории
площадью 1 255 кв.м, расположенного по адресу:
Московская область, городской округ Химки, город Химки,
микрорайон Сходня, квартал Усково

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», принимая во внимание согласование Министерства имущественных отношений Московской области (сводное заключение Межведомственной комиссии по вопросам земельно-имущественных отношений в Московской области от 09.01.2025 № 1-3), на основании Устава городского округа Химки Московской области, Администрация городского округа Химки Московской области (далее – Администрация)

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории городского округа Химки Московской области, площадью 1 255 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Химки, город Химки, микрорайон Сходня, квартал Усково, категория земель – «земли населенных пунктов», с

видом разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства».

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, согласно сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области имеет следующие ограничения:

ЗОУИТ по сведениям Росреестра: сектор 3.2.4 третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево); Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево); приаэродромная территория – расположен: Третья подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.2.4: 1255.08 кв.м; Шестая подзона аэродрома Москва (Шереметьево) Подзона шестая: 1255.08 кв.м.

3. Администрации обеспечить постановку земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровый учет в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Мадатову К.А.

Глава городского округа

Д.В. Волошин

Утверждена

Постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации городского округа Химки

органов государственной власти или органов местного

Московской области

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

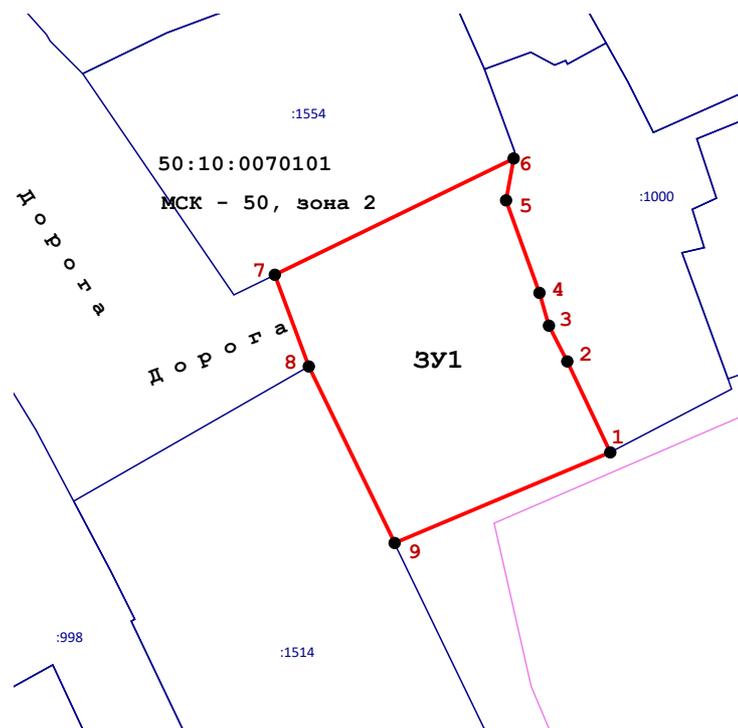
или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 15.01.2025

№ 84

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		1 255 м²	
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
1	2	3	
1	488 609,54	2 177 075,10	
2	488 621,60	2 177 069,44	
3	488 626,34	2 177 067,03	
4	488 630,69	2 177 065,78	
5	488 642,96	2 177 061,39	
6	488 648,52	2 177 062,38	
7	488 633,09	2 177 030,95	
8	488 620,93	2 177 035,43	
9	488 597,52	2 177 046,72	
1	488 609,54	2 177 075,10	



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:



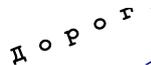
- Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение

ЗУ1

- Вновь образованный участок, сведения о котором достаточны для определения его местоположения



- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



- Проезжая дорога к вновь образованному участку