

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ-ВЕРХНЯЯ ВОЛГА»

переулок Гранитный 4/1, Нижний Новгород, ГСП 1504, Россия, 603006; тел.: (831) 438-22-00, факс: (831) 438-22-05;  
e-mail: referent@tvv.transneft.ru, ОКПО 04668367, ОГРН 1025203014748, ИНН 5260900725, КПП 526001001

08.10.2024 № ТВВ-А52-04/40086

Министерство энергетики  
Российской Федерации

На №

от

| <b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b> |  |
|---|--|
| 1   | <b>Министерство энергетики Российской Федерации</b><br>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)  |
| 2   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):   |
| 2.1   | Полное наименование<br>Акционерное общество «Транснефть – Верхняя Волга»   |
| 2.2   | Сокращенное наименование (при наличии)<br>АО «Транснефть – Верхняя Волга»  |
| 2.3   | Организационно-правовая форма<br>Акционерное общество  |
| 2.4   | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)<br>603006, г. Нижний Новгород, пер. Гранитный, д.4/1   |
| 2.5   | Адрес электронной почты<br>referent@tvv.transneft.ru   |
| 2.6   | ОГРН<br>1025203014748  |
| 2.7   | ИНН<br>5260900725  |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:  |
| 3.1   | Фамилия<br>Иванов  |
| 3.1   | Имя<br>Александр   |
| 3.1   | Отчество (при наличии)<br>Алексеевич   |
| 3.2   | Адрес электронной почты (при наличии)<br>referent@tvv.transneft.ru   |
| 3.3   | Телефон<br>+7 (831) 438-22-00 / (831) 438-22-05  |
| 3.4   | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя<br>Устав, карточка предприятия АО «Транснефть – Верхняя Волга»  |
| 4   | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях эксплуатации магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «МНПП-отвод на ТЗК «Газпромнефтьазро» линия: ТС-1» в соответствии с пунктами 2, 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»  |
| 5   | Испрашиваемый срок публичного сервитута<br>49 (Сорок девять) лет   |
| 6   | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не определен. |



|  |  |  |  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|--|--|--|--|--|----------------------|--|----------------------|---|----------------------|--|-------------------|--|-------------------|---|--------------------|---|-------------------|--|
| 7  | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>1. Установление публичного сервитута испрашивается в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации - для эксплуатации магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «МНПП-отвод на ТЗК «Газпромнефтьаэро» линия: ТС-1», кадастровый номер 50:00:0000000:1015, зарегистрировано Управлением Росреестра №50:00:0000000:1015-50/001/2017-1 от 25.08.2017, год завершения строительства – 1974 год, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 30.07.2024 № КУВИ-001/2024-194383799.</p> <p>Границы устанавливаемого публичного сервитута определены в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон магистрального нефтепродуктопровода федерального значения «МНПП-отвод на ТЗК «Газпромнефтьаэро» линия: ТС-1».</p> <p>Согласно пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.201 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», плата за публичный сервитут не устанавливается в том числе в случаях установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.</p> <p>2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:00:0000000:1015, «МНПП-отвод на ТЗК «Газпромнефтьаэро» линия: ТС-1», от 30.07.2024 № КУВИ-001/2024-194383799.</p>  |  |  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
| 8  | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) - <u>не требуется к заполнению</u></p>  |  |  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
| 9  | <table border="1"> <tr> <td data-bbox="228 931 646 2078" rowspan="8"> <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> </td> <td data-bbox="646 931 1005 1032">50:09:0000000:188732</td> <td data-bbox="1005 931 1481 1032">Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Лунёвское, д Носово</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1032 1005 1133">50:09:0000000:190468</td> <td data-bbox="1005 1032 1481 1133">Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Луневское, д Носово</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1133 1005 1301">50:09:0000000:192324</td> <td data-bbox="1005 1133 1481 1301">Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский Муниципальный Район, Сельское Поселение Лунёвское</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1301 1005 1536">50:09:0000000:193347</td> <td data-bbox="1005 1301 1481 1536">Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154 выдел 39 (ч.), квартал 156 выдел 1 9ч.), 2 (ч.)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1536 1005 1671">50:09:0060710:537</td> <td data-bbox="1005 1536 1481 1671">Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п.Луневское, д.Носово</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1671 1005 1839">50:09:0060736:636</td> <td data-bbox="1005 1671 1481 1839">Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п. Луневское, в районе д. Перепечино</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1839 1005 1973">50:09:0060736:1323</td> <td data-bbox="1005 1839 1481 1973">Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 156 квартал</td> </tr> <tr> <td data-bbox="646 1973 1005 2078">50:09:0060710:545</td> <td data-bbox="1005 1973 1481 2078">Российская Федерация, Московская область городской округ Химки, сельское поселение</td> </tr> </table> | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> | 50:09:0000000:188732   | Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Лунёвское, д Носово | 50:09:0000000:190468 | Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Луневское, д Носово | 50:09:0000000:192324 | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский Муниципальный Район, Сельское Поселение Лунёвское | 50:09:0000000:193347 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154 выдел 39 (ч.), квартал 156 выдел 1 9ч.), 2 (ч.) | 50:09:0060710:537 | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п.Луневское, д.Носово | 50:09:0060736:636 | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п. Луневское, в районе д. Перепечино | 50:09:0060736:1323 | Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 156 квартал | 50:09:0060710:545 | Российская Федерация, Московская область городской округ Химки, сельское поселение |
| <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> | 50:09:0000000:188732   |  | Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Лунёвское, д Носово   |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0000000:190468   |  | Московская область, р-н Солнечногорский, с/п Луневское, д Носово   |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0000000:192324   |  | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский Муниципальный Район, Сельское Поселение Лунёвское  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0000000:193347   |  | Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154 выдел 39 (ч.), квартал 156 выдел 1 9ч.), 2 (ч.) |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0060710:537  |  | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п.Луневское, д.Носово   |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0060736:636  |  | Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с.п. Луневское, в районе д. Перепечино  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0060736:1323   |  | Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 156 квартал  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |
|  | 50:09:0060710:545  | Российская Федерация, Московская область городской округ Химки, сельское поселение   |  |  |                      |  |                      |   |                      |  |                   |  |                   |   |                    |   |                   |  |

|  |                    |   |
|--|--------------------|---|
|  |                    | Луневское, деревня Носово, земельный участок 1м   |
|  | 50:09:0060736:1324 | Московская область, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское лесничество, 156 квартал   |
|  | 50:09:0060736:764  | Российская Федерация, Солнечногорский муниципальный район, сельское поселение Лунёвское, д. Носово  |
|  | 50:09:0060736:1084 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154 выдел 23 (ч.),25 (ч.); квартал 156 выдел (1ч.)                           |
|  | 50:09:0060736:1120 | Московская область, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:09:0060736:1123 | Московская область, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:10:0030101:82   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, Дмитровское лесничество, Лобненское участковое лесничество, квартал 77, выдел 1. |
|  | 50:09:0060710:942  | Московская область, д Носово, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:09:0060710:943  | Московская область, д Носово, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:09:0060710:965  | Московская область, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:09:0060736:1136 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Перепечино, земельный участок С/2  |
|  | 50:10:0030101:1413 | Московская область, Московская область, городской округ Химки, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 156, части выдела 15   |
|  | 50:09:0060736:1137 | Московская область, городской округ Солнечногорск   |
|  | 50:09:0060736:186  | Московская область, Солнечногорский район, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, кв.156, выд.13,15, 19 земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 50:09:0060736       |
|  | 50:09:0060736:192  | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах  |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
|    |   |   | участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, кв. 156, выдел 13, 19.            |
|    |   | 50:09:0060736:312   | Московская область, Солнечногорский муниципальный район, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 156, выделы 19                            |
|    |   | 50:09:0060736:313   | Московская область, Солнечногорский муниципальный район, Клинское лесничество, Краснополянское участковое лесничество, квартал 154, выделы 21, 22; квартал 156, выделы 5 |
|    |   | 50:00:0000000:222396  | -  |
|    |   | 50:10:0000000:26<br>(обособленный контур<br>50:10:0030101:69) | обл. Московская, р-н Химкинский, Международный аэропорт Шереметьево  |
|    |   | 50:09:0060736   | РФ, Московская обл., г.о. Солнечногорск  |
|    |   | 50:09:0060710   | РФ, Московская обл., г.о. Химки  |
|    |   | 50:10:0030101   | РФ, Московская обл., г.о. Химки  |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): право собственности.   |   |  |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:   |   |  |
|    | в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты  | <u>      да      </u><br>(да/нет)                             |  |
|    | в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления   | <u>      да      </u><br>(да/нет)                             |  |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству:<br>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости:<br>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек в 1 экз.<br>1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных в 1 экз.<br>2. Копия выписки из ЕГРН от 30.07.2024 № КУВИ-001/2024-194383799 на 8 л. в 1 экз.<br>3. Копия Устава на 21 л.<br>4. Карточка предприятия на 1л. |   |  |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме: Да   |   |  |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления   |   |  |

|    |   |             |
|----|---|-------------|
|    | ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации: Да |             |
| 15 | Генеральный директор  | А.А. Иванов |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0250DC6000BFB16E9B488ECF2ECCDBFF3F  
Владелец **Иванов Александр Алексеевич**  
Действителен с 01.08.2024 по 01.11.2025