



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2025 № 1008

городской округ Химки

об установлении публичного сервитута
в порядке главы V.7. Земельного кодекса
Российской Федерации по адресу
(местоположение): Московская область,
г.о. Химки, деревня Лугинино, квартал
Лугинино Парк, в пользу АО «Мособлгаз»
(ОГРН 1175024034734) в целях
в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного
кодекса Российской Федерации

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Химки Московской области, учитывая ходатайство АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734) от 16.04.2025 № Р001-9371244429-96096160,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка общей площадью 4 кв.м, расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070706:2272, в пользу АО «Мособлгаз» (ОГРН 1175024034734), в целях в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Установление публичного сервитута приведет к невозможности или существенному затруднению использования части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием в течение 3 месяцев. Владелец публичного сервитута обязан привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после

завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admhimki.ru, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Администрации в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области Князеву Е.С.

Первый заместитель Главы
городского округа

К.А. Мадатова

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

«Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей объекта–
«Газопровода среднего давления $P \leq 0,3$ МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, г.о Химки, деревня Лугинино, квартал Лугинино Парк
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4 +/- 10 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490578.66	2172305.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	490580.62	2172301.63	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	490581.59	2172302.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	490579.64	2172305.68	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	490578.66	2172305.12	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

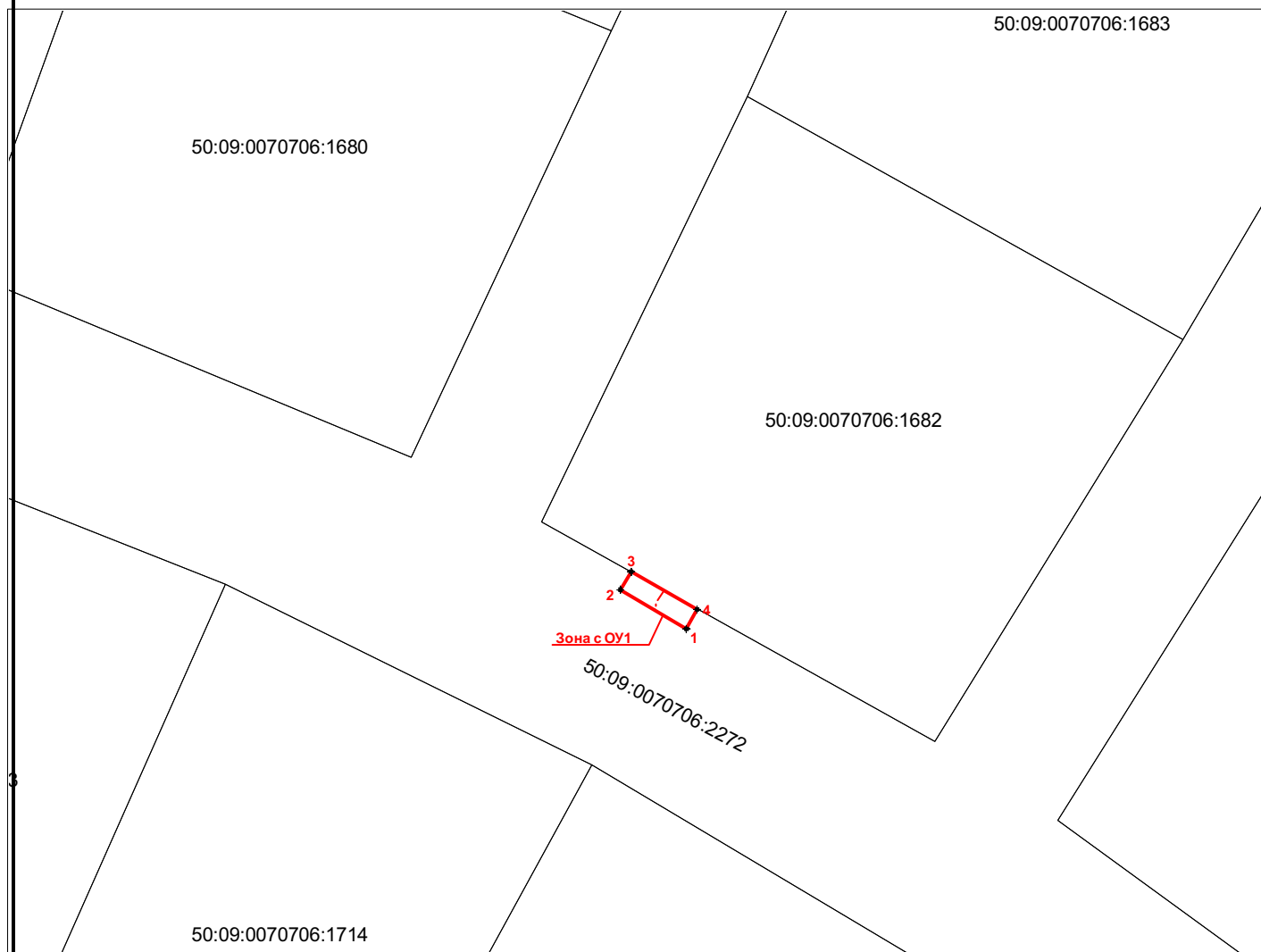
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности

- 1 - обозначение новой характерной точки

Зона с ОУ1 – зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ1 – сведения о границах территории, в отношении, которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа "

- _____ - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- ===== - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положения на местности

- граница кадастрового квартала
- - - - - часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительного

50:09:0070706:2272– кадастровый номер земельного участка

Подпись: _____ Дата 14.04.2025
Место для печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства

