

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам общественных обсуждений
по рассмотрению проекта схемы расположения
земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории под многоквартирным жилым домом, расположенным
по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9

Общественные обсуждения назначены постановлением Главы городского округа Химки Московской области от 19.05.2025 № 21 «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9».

Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений, - Администрация городского округа Химки Московской области.

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, образуемый земельный участок под многоквартирным жилым домом площадью 4693 кв.м, расположенным по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9, согласно Правилам землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Химки Московской области, утвержденным постановлением Администрации городского округа Химки Московской области от 02.04.2021 № 264, находится в территориальной зоне «Ж-1 – Зона многоквартирной жилой застройки».

2. Заявитель: Комитет имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки Московской области.

3. Организация-разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «МО-ИНВЕСТ» (регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации от 25.10.2019 № 251019/744).

4. Сроки проведения общественных обсуждений: с 21.05.2025 по 09.06.2025.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано 21.05.2025 в сетевом издании «Администрация городского округа Химки» (admhimki.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» и размещено в помещении Территориального управления Клязьма-Старбеево Администрации городского округа Химки Московской области.

6. Информационный материал опубликован 21.05.2025 в сетевом издании «Администрация городского округа Химки» (admhimki.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» и размещен в помещении Территориального управления Клязьма-Старбеево Администрации городского округа Химки Московской области.

Прием предложений и замечаний осуществлялся с 21.05.2025 по 27.05.2025.

7. В ходе проведения процедуры общественных обсуждений в период приёма предложений и замечаний поступило **1 обращение:**

включено в протокол – 1 обращение с предложением участника общественных обсуждений, постоянно проживающего на территории городского округа Химки Московской области, применительно к которой рассматривается проект (вопрос) на общественных обсуждениях, на основании подпункта 2.1.1.2 пункта 2.1 указанного в разделе 2 Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Химки Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 29.02.2024 № 30/7.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений	Количество обращений, реквизиты обращений	Выводы Комиссии по проведению общественных обсуждений
Поддерживает рассмотрение проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9	1 Журнал учета посетителей и записи предложений и замечаний от 26.05.2025 № 1	Включить в протокол предложения участника общественных обсуждений, постоянно проживающего на территории городского округа, применительно к которой рассматривается проект (вопрос) на общественных обсуждениях, на основании подпункта 2.1.1.2 пункта 2.1 указанного в разделе 2 Порядка предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности в городском округе Химки Московской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Химки Московской области от 29.02.2024 № 30/7

Протокол общественных обсуждений по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская обл., ул. Гоголя, д. 9, подписан 06.06.2025.

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений:

8.1. Общественные обсуждения по рассмотрению проекта схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская обл., г. Химки, ул. Гоголя, д. 9, **состоялись**.

8.2. Общественные обсуждения проведены в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Администрации городского округа Химки Московской области.

8.3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в сетевом издании «Администрация городского округа Химки» (admhimki.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8.4. Рекомендовать к утверждению схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: Московская обл., ул. Гоголя, д. 9, для завершения процедуры межевания и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка.